

# GRD 450

HERFST 2020

Kennismaking met  
Mireille van der Velden

GRD ontmoet  
Sigrid de Vries

In de spotlights  
Gerard Boons

ROL KASCOMMISSIE  
CONTRACTVERLENGING  
HOGE PARKKWALITEIT



# VAN DE VOORZITTER



We zijn alweer aangeland in de herfst van 2020. We hebben een interessante zomer achter ons gelaten; een zomer met allerlei beperkingen. Maar door deze beperkingen ook weer mogelijkheden. Ieder van ons heeft in meer of mindere mate genoten van de vakanties.

In de Golf Residentie is de relatieve rust van het najaar ook teruggekeerd. We hebben ons nog steeds te houden aan allerlei beperkende maatregelen als gevolg van de coronapandemie. Ze zijn in ieder geval een dankbaar onderwerp van gesprek en zo nu en dan van discussie. Welnu, hoe u er ook tegen aan kijkt; het gaat om onze gezondheid. En het naleven van de eenvoudige regels is dan ook in ieders welbegrepen belang, direct dan wel indirect.

Helaas hebben we afscheid genomen van onze pachter. In deze voor de horeca moeilijke tijd was het voor hem onmogelijk om De Vier Seizoenen open te houden. Ik wens hen namens u allen een goede toekomst toe en dank hen voor hun inspanningen. Gelukkig is een werkgroep in staat geweest te zorgen dat ons clubhuis toch weer gebruikt kan worden zodra de maatregelen dat toestaan. Ik wens de beheerder ook namens u een mooie tijd als gastvrouw in ons clubhuis toe.

Er staat een interessante Algemene Leden Vergadering op de rol in november. Eén van de agendapunten is uw beslissing over een langjarige overeenkomst met betrekking tot het onderhoud van onze residentie. Voorwaar niet niks. Ik ga er vanuit dat u de informatie die u wordt aangereikt, tot u neemt om uiteindelijk te komen tot een weloverwogen beslissing. Daarbij wens ik u veel wijsheid toe.

We gaan de donkere tijden van de winter tegemoet. Ik kan u daarbij slechts een belangrijke wens toevoegen: blijf gezond!

Piet Winckelmolen

## ALGEMENE LEDEN VERGADERING

Datum: dinsdag 10 november 2020

Aanvang: 20.00 uur

Uitvoering: online via Zoom

### Agenda

1. Opening Voorzitter
2. Mededelingen
3. "Voor de goede orde"
4. Vaststelling definitieve agenda
5. Ingekomen stukken
6. Vaststellen verslag ALV 12/11/2019 en Besluitenlijst
7. Verantwoording beleid 2019
  - 7.1. Jaarverslag 2019
  - 7.2. De jaarcijfers 2019
    - 7.2.1. Accountantsrapporten 2019
    - 7.2.2. Toelichting op de jaarcijfers 2019
    - 7.2.3. Verslag van de Kascommissie
    - 7.2.4. Samenstellen van een nieuwe kascommissie
  - 7.3. Goedkeuren jaarcijfers 2019
  - 7.4. Voorstel bestemming resultaat over 2019
8. Afsluiting van dit deel van de ALV
9. Pauze circa 20 minuten
10. Opening van het tweede deel van de ALV
11. Projecten Golfbaan en Infrastructuur
12. Onderhoudscontract met SBA
13. Bouw van een kapschuur
14. Tarieven 2021 golfbaan
15. Begroting 2021 VvE en toelichting
16. Begroting 2021 D4S en toelichting
17. Vaststellen begroting 2019
18. Mutatie bestuursleden
19. Rondvraag
20. Sluiting

# FINANCIËLE TOEKOMST ZEKER MET CONTRACTVERLENGING

**Met het in zicht komen van het einde van het huidige onderhoudscontract van de Golf Residentie Dronten met SBA Golf & Groen op 31 december 2020, heeft het bestuur de afgelopen periode hard gewerkt aan opvolging. Hoe dat proces verliep en welke uitgangspunten daarin belangrijk waren, beschrijft Commissaris Beheer & Onderhoud Arie van de Graaf.**

Beide partijen, opdrachtgever en opdrachtnemer, hechten een groot belang aan zekerheid voor de toekomst. Voor het bestuur van de VvE GRD is het van belang om zekerheid te kunnen geven omtrent de jaarlijkse bijdrage en dat het liefst voor een langere periode. Onze aannemer wil graag zekerheid voor haar personeel en zekerheid bij investeringen. Daarnaast zijn er voor de opdrachtgever de risico's en kosten, wanneer er voor een nieuwe aanbesteding wordt gekozen.

## **Tien jaar zekerheid**

Opdrachtgever en opdrachtnemer willen een verlenging van het huidige contract overeenkomen voor een periode van tien jaar. Het nieuwe MJOP (Meer Jaren Onderhoud Plan) en de daaruit voortvloeiende Meer Jaren Begroting Grootonderhoud, vormen samen met het voorgestelde verlengde contract een zekerheid voor de komende tien jaar voor bewoners en bestuur.

Uitgangspunt is de overeengekomen prijs na aanbesteding, die ingegaan is op 1 januari 2016. Het voorstel, dat wordt voorgelegd aan de leden tijdens de komende najaars ALV, voorziet in een vaste indexering voor de komende jaren en verder kent het voorstel nog een aantal bijkomende financiële voordelen.

## **Eerste gesprekken dateren van 2019**

De onderhandelingen, die tot het nu voorliggende voorstel hebben geleid, begonnen medio 2019 en duurden tot april 2020. Al tijdens de eerste gesprekken bleek de bereidheid van beide partijen om er samen uit te komen. Namens het bestuur van de VvE GRD namen aan de gesprekken deel: Arie van der Graaf, de huidige commissaris Beheer en Onderhoud en Ronald Mulder, onze oud-commissaris Infra. Beiden stonden ook aan de wieg van het huidige prestatiecontract en hebben de naleving ervan de afgelopen vijf jaar nauwkeurig gevolgd. Waar nodig werd de expertise van onze adviseur Greenengineers ingeroepen. De hoogste kwaliteit voor

de laagste prijs en met de meeste zekerheid; dat was de opdracht die het VvE bestuur van de GRD beide mannen meegaf. In april van dit jaar kringelde de witte rook en kon het definitieve voorstel aangeboden worden aan het bestuur van de VvE GRD, die hierop met een intentieverklaring onder voorwaarden richting de aannemer reageerde.

## **Contract, MJOP en nieuwe normen baanonderhoud komen samen**

Gelijktijdig met de onderhandelingen werd er begonnen met het opleveren van het huidige contract, waarbij Greenengineers en Nib Scan Pro, onze adviseurs, een grote rol hebben gespeeld. Nauwgezet werd het hele park onder de loep genomen en werd er gecontroleerd of alles naar behoren en conform het contract is uitgevoerd de afgelopen jaren. Naast het opleveren stelde Greenengineers het MJOP (Meer Jaren Onderhoud Plan) op en formuleerde Nib Scan Pro de nieuwe normen voor het onderhoud van de baan vanaf 2021 en verzorgde de bijbehorende nieuwe nulmeting.

## **Grotere werken**

Onderdeel van het MJOP was het in kaart brengen van de grotere werken, die we de komende jaren verwachten en die geen onderdeel vormen van het contract. Hieronder valt bijvoorbeeld het aanbrengen van een nieuwe slijtlaag over het asfalt en het mogelijk deels vervangen van de huidige straatverlichting. Zaken waarvoor al wel gereserveerd is, maar die nu ook zijn opgenomen in een Tien jaren planning (zie artikel Hoge parkkwaliteit noopt tot grootonderhoud). Deze zal na goedkeuring op de site van de VvE worden geplaatst, zodat het voor iedereen inzichtelijk is wat we de komende jaren willen gaan doen.

## **Leden hebben het laatste woord**

Tijdens de informatieavond, die we hielden op 12 oktober jl., hebben de betrokken partijen de leden van de VvE al uitgebreid geïnformeerd. Dit was tevens een uitgelezen gelegenheid voor de leden om meer te weten te komen over wat er allemaal komt kijken om ons park draaiende te houden en wie daarvoor verantwoordelijk zijn. Nu is het woord aan de leden om tijdens de komende ALV te laten weten of het bestuur zijn "huiswerk" goed heeft gedaan.



# ROL KASCOMMISSIE

## WIE ZIJN ZE EN WAT DOEN ZE?

**Kascontrolecommissie, kcc, kkk, kascie of kasco... Hoe je het orgaan ook noemt; elke VvE heeft een kascommissie. Maar wat doet zo'n kascommissie nu eigenlijk precies? En waarom is dat zo belangrijk?**

Een van de onderdelen binnen de organisatie van onze Vereniging van Eigenaren is de kascommissie. De taak van de kascommissie is om de jaarrekening en achterliggende administratie te controleren. Dat klinkt behoorlijk formeel en dat is het in zekere zin ook; door wet en statuten wordt deze taak voorgeschreven. Wist u dat er in onze VvE zelfs een reglement voor de kascommissie bestaat? Wanneer u inlogt op de VvE-site komt u deze tegen.

### **Samenstelling**

Afgelopen jaren is de samenstelling van de kascommissie behoorlijk veranderd. Nancy van Opstal is voor het tweede jaar betrokken en voor Aldert Riepma en Egbert Bakker (rechts) is dit het eerste jaar. Alle drie zijn werkzaam (geweest) in het financiële of administratieve bedrijfsleven, wat voor deze commissie vanzelfsprekend goed van pas komt. In de afgelopen tijd is de jaarrekening 2019 gecontroleerd en zijn de aanbevelingen in een gesprek met het bestuur doorgenomen. Volgens de drie leden geeft de kascommissie veel inzicht in het financiële reilen en zeilen van de VvE. Kortom, een formele, maar wel heel leuke taak om te mogen doen.

# HOGE PARKKWALITEIT NOOPT TOT GROOT ONDERHOUD

**Nieuwe straatverlichting langs de Golfresidentie, een verse laag asfalt en verfraaiing van het groen in de wijk en op de golfbaan. Om de hoge kwaliteit van onze woonomgeving te garanderen, staan deze werkzaamheden binnen tien jaar op stapel.**

De werkzaamheden in deze Tien jaren planning worden deels bekostigd uit de reserveringen, het andere deel staat op de begroting onder het hoofdstuk beheerskosten. Commissaris Beheer & Onderhoud Arie van de Graaf laat weten dat deze werken als wisselgeld fungeerden in de onderhandelingen met SBA Golf & Groen omtrent het Meer Jaren Onderhoud Plan (MJOP) en daarom niet nog eerder ter sprake kwamen. 'Om enerzijds de beste prijs te kunnen uitonderhandelen en anderzijds om de bewoners de kans te geven al dan niet akkoord te gaan met de uitvoering van deze werken, hield het bestuur ze aanvankelijk buiten het contract.' Maar wat houden de werken nu concreet in? Arie geeft antwoord.

## **Nieuwe straatverlichting**

De huidige straatverlichting is verouderd; onderdelen zijn steeds moeilijker of niet verkrijgbaar. Het plan is om alle armaturen langs de Golfresidentie te vervangen voor LED armaturen en de vrijgekomen armaturen te gaan gebruiken om nog jarenlang de overige armaturen langs de Lente, Zomer, Herfst en Winter te kunnen vervangen. Voor de kosten van deze vervanging hebben we gereserveerd en de vervanging betalen we dan ook uit de reservering. NB: alleen de armaturen worden vervangen en niet de masten.

## **Verse asfaltlaag**

Tijdens de nieuwe contractperiode willen we al het asfalt voorzien van een nieuwe slijtlaag. De reparaties aan het riool zijn grotendeels achter de rug, het asfalt is gerepareerd en nu komt het moment om alles af te werken met een nieuwe slijtlaag, ter bescherming van het onderliggende asfalt. Met de reserveringen is hier rekening mee gehouden en de kosten worden betaald uit de reservering.

## **Omvormen beplanting woonwijk**

Net als in de afgelopen jaren willen we doorgaan om daar waar het nodig is de beplanting in de wijken te vervangen. Het park wordt ouder en we ontkomen er niet aan om hier en daar de beplanting te vervangen wanneer deze aan vervanging toe is. Ook hiervoor hebben we gespaard en kunnen de kosten betaald worden uit de reservering.

## **Onderhoud aan de singels**

Ook is er nog het terugkerende onderhoud aan de singels. Dit betreft de singels tussen **hole 14 en 17 én 17 en 16**. Om de zoveel jaar snoeien we hier om de singels gezond en aantrekkelijk te houden. Ook dit is telkens terugkerend onderhoud, waarvoor gereserveerd is.

Dan kom ik nu toe aan het groot onderhoud, waarvoor wij niet reserveerden, maar dat in de toekomst wel willen gaan doen. Het betreft hier allereerst het **snoeien van de singel 2/12/13**. Door deze singel te onderhouden en telkens terug te snoeien kan de golfbaan op een natuurlijke wijze drogen, wat ervoor zorgt, dat we vaker en langer van de baan gebruik kunnen maken. Daarnaast zorgt snoeien hier voor een aantrekkelijke en gezonde begroeiing.

De **omvorming berkensingel** houdt in, dat we tijdens de komende periode het teveel aan berken gaan verwijderen en zorgen, dat de singel een meer open karakter krijgt waardoor de baan droger blijft en waarna er ook tussen de bomen aldaar gemaaid kan gaan worden.

**Bezanden fairways en afwatering voorgreens** zijn maatregelen als gevolg van het inklinken van de grond en het veranderende klimaat. Inklinken van de grond, wat enerzijds een natuurlijk proces is en anderzijds komt, doordat we er op lopen en rijden, willen we tegengaan door intensiever te gaan bezanden. Het huidige contract voorziet in het gedeeltelijk bezanden en de wens is om dat intensiever te gaan doen. Het afwateren van de voorgreens houdt in, dat er door middel van zandpijpen een mogelijkheid wordt gecreëerd om overtollig water af te voeren naar dieper gelegen grondlagen. Ook hierdoor is de baan langer bespeelbaar en meer bestand tegen de gevolgen van de klimaatverandering.





# GRD ONTMOET...

Om even op adem te komen van haar drukke baan dacht bewoner Sigrid de Vries even een jaartje kaartjes te gaan knippen in de trein. Ruim 30 jaar later werkt ze nog bij de NS en is haar takenpakket flink uitgedijd.

## Vorig jaar verlieten jullie na bijna 40 jaar Lelystad. Was de overgang groot?

'Het was wel even slikken, want we hebben er altijd heerlijk gewoond. Vanuit huis liepen we zo het bos in waar je uren kon wandelen en fietsen. We woonden niet ver van het natuurpark, de buurt was rustig, het huis leuk... We vertrokken met pijn in ons hart, maar we wilden graag een woning met zowel een slaap- en badkamer boven als op de begane grond. En aangezien het voortbestaan van de golfbaan in Lelystad onzeker werd, werd het de Golf Residentie. En daar hebben we geen spijt van. De groene, rustige omgeving, iedereen die je gedag zegt en het is leuk om zo dichtbij de baan te wonen.'

## NU WE HIER WONEN HEB IK HET SPELLETJE WEER OPGEPAKT

### Wat voor type golfers zijn jullie?

'Van ons tweeën is mijn man Peter het meest serieus. In het verleden ben ik met hem meegegaan en heb ik ook les gehad. Vooral de eerste periode stond ik meermalen op het punt om mijn golfset te verkopen; zo belabberd ging het af en toe. Gelukkig werd het op een gegeven moment beter. Ik haalde mijn handicap en sloeg inmiddels een aardig balletje. Toen het drukker werd in de baan ben ik ermee gestopt. Nu we hier wonen heb ik het spelletje weer opgepakt. De dames gaven me een warm welkom.'

### Wat doe je in het dagelijks leven?

'Ik werk al 31 jaar bij de NS. Na een aantal drukke banen op secretariael gebied en als intercedente bij een uitzendbureau, wilde ik even een jaartje rust aan mijn hoofd. Ik solliciteerde als verkoopmedewerkster, maar ze vonden mij een echte conducteur. Kaartjes knippen leek mij wel wat, maar ik kwam er al snel achter dat het zoveel meer is. Zo onderga je psychologische tests en moet je je papieren halen voor Buitengewoon Opsporingsambtenaar, want kennis van recht en dwangmiddelen is echt nodig in deze functie.'

### Wat maak je allemaal mee in de trein?

'Het kaartjes knippen is eigenlijk maar zo'n klein deel van je baan. Je bent een halve psycholoog, halve dokter, halve kinderoppas... Hoe vaak je wel geen luisterend oor biedt. Een moeder die net te horen heeft gekregen dat ze haar kindje gaat verliezen zit zonder kaartje in de trein, omdat ze door haar pijn en verdriet er niet aan dacht om een kaartje te kopen. Het levensverhaal van een dertiger die door gebeurtenissen die ons allemaal kunnen treffen, op straat is komen te staan. Gelukkig zijn er naast deze aangrijpende verhalen ook veel mooie dingen.'

### Best heftig.

'Zo zijn er tientallen verhalen. Daarnaast bezoek ik voor een programma van de NS over agressief en respectloos gedrag middelbare scholen. Het gebeurt wel eens dat kinderen de klas uitlopen, omdat iets ze raakt. Een keer belde een moeder mij 's avonds op om me te bedanken. Haar zoon sprak er thuis niet over, maar de emotie was er wel. Dan ben ik blij dat ik het gezin heb kunnen helpen bij hun verwerking. Daarnaast coach ik collega's bij het halen van hun BOA-diploma en zit ik in het promotieteam van de NS. Mijn werk is zo veelomvattend. Ik ga er nog altijd met een big smile naartoe.'

### En als je vrij bent?

'Dan wandel ik met onze hondjes of ben ik in de tuin. Ik houd van bloemen en planten. Ook maak ik graag bloemstukjes en natuurlijk ga ik ook graag golfen.'

### Jullie wonen hier prettig, zeg je, maar zijn er toch nog dingen die je mist?

'Het zijn geen musthaves, maar als je het dan toch vraagt, zou het ons geweldig lijken als het natuurpad aansluiting krijgt met het bospad. Dan kun je pas echt een flinke wandeling maken. Een andere wens is meer kleur in de beplanting van de golfbaan.'

**Sigrid geeft het stokje door aan Anita Beerendonk. Zij wil van haar graag meer horen over de avonturen met haar kleinzoon.**

# BIJDRAGE REALISATIE KAPSCHUUR

Voor het realiseren van een kapschuur met lockerruimte en het stallen van buggies heeft de Golfclub GRD een voorstel ingediend voor het gebruiken van een stuk grond.

De kapschuur zou op een stuk grond van circa 250 m<sup>2</sup> dat grenst aan de tuin van De Vier Seizoenen moeten komen. Om dat voor elkaar te krijgen brengt het bestuur van de VvE GRD tijdens de komende ALV het voorstel ter besluitvorming de grond in bruikleen te geven aan de Golfclub GRD. De verdere bijdrage van de VvE zou er dan uit bestaan, dat zij voor haar kosten de grond bouwrijp maakt, een stroomvoorziening realiseert en twee lichtmasten ter hoogte van het gebouw plaatst.

De totale kosten voor de VvE worden begroot op circa 13.500 euro inclusief BTW. De kosten, die voor rekening komen voor de Golfclub om het eigenlijke gebouw te realiseren, zijn tijdens dit schrijven nog niet geheel bekend, maar zullen ongetwijfeld veel hoger liggen.



# FEITEN & CIJFERS:

Zoveel objecten zijn er op 150 hectare Golf Residentie waarvan 4 hectare aan meren, sloten en andere wateren. Niet zo gek dat de Commissaris Beheer en Onderhoud er maar druk mee kan zijn.

## Infra

278 lichtmasten

12,6 km riool

663 huisaansluitingen op het riool

328 kolken en 271 putten

1500 solitaire bomen die gecontroleerd moeten worden

2,5 km heg

8000 m2 blokhaag

16.000 m2 bodembedekking

36.000 m2 bestrating om schoon en onkruidvrij te houden

## Golfbaan

44 bunkers

260.000 m2 golfbaan

20.000 m2 driving range

550 vrijstaande bomen op de baan

170 single head sproeiers om het gras groen te houden

2 km beschoeiing langs de vijvers om te controleren

4 km besturingskabel om de beregening te bedienen

# ACTIVITEITEN VOOR ALLE BEWONERS

Om de verbinding tussen de bewoners van de Golf Residentie te bevorderen organiseert Groep Sociaal diverse activiteiten voor jong en oud. Ideeën en nieuwe aanwas zijn welkom.

Trudy Boersma, Ruchama Mast, Els Gunneweg en Els van den Wijngaart vormen samen het team van vrijwilligers. 'Eigenlijk allemaal nieuwkomers', aldus Els van den Wijngaart. 'De groep bestaat al bijna zeven jaar, maar drie dames zijn pas twee jaar "in dienst" en eentje een klein jaar. De activiteiten lopen uiteen; van een garagesale, natuurwandeling, kerststukjes maken en excursies tot kinderactiviteiten tijdens dierendag en sinterklaas. Door de heftige coronaperiode zijn onze activiteiten tot een minimum beperkt, maar zodra het weer is toegestaan gaan we aan de slag om van alles te organiseren waarbij gezelligheid en saamhorigheid centraal staan.'

## Handwerken en kunst

Ondanks de lockdown ging het haken, breien en borduren onder leiding van Trudy gewoon door. 'Nu niet op hun vaste stek tijdens de Inloop-Koffie in De Vier Seizoenen, maar vanuit huis. Via de app houden de dames van de handwerkgroep elkaar op de hoogte van hetgeen gemaakt is. Zo hebben we het toch nog gezellig samen.' Naast handwerken is kunst een andere geliefde bezigheid van de Groep Sociaal. 'Ruchama zet zich in voor ParkKunst door met alle kunstenaars op de GRD te overleggen en te plannen. Hopelijk kan het evenement volgend jaar weer plaatsvinden, net als andere activiteiten zodat ook de jongere bewoners, waarvan er steeds meer komen wonen, de weg naar ons weten te vinden.'

## Versterking gezocht

Momenteel bestaat het kernteam van de Groep Sociaal uit nog maar vier dames. Ze zouden het leuk vinden om versterking te krijgen van een (jonger) iemand (m/v) met frisse ideeën voor alle bewoners om in het nieuwe jaar weer enthousiast aan de gang te gaan. Doe je mee? Ken je iemand die dit leuk zou vinden? Mail: [groepsociaal.vvegrd@gmail.com](mailto:groepsociaal.vvegrd@gmail.com)

## BESTUUR BEDANKT VRIJWILLIGERS

Onze Golf Residentie kan alleen goed functioneren, doordat een aantal bewoners belangeloos tijd, kennis en kunde beschikbaar stellen voor ons mooie park.

De ruim 70 vrijwilligers die deze waardevolle bijdrage aan onze gemeenschap leveren doen dit als: bezorger, bestuursondersteuning, bestuur, website, Commissie Bezwaar & Beroep, Commissie Infra, Groep Sociaal, Klusteam, horeca, redactie GRD450, Stuur- en Werkgroep Natuur en Milieu, Tuinteam en andere leden van commissies en werkgroepen.

Namens de bewoners is het bestuur al deze vrijwilligers daar bijzonder erkentelijk voor. Daarom zeggen wij; enorm bedankt voor jullie inzet!

Om de bekende redenen kon het bestuur dit jaar geen "dank-jewel-barbecue" organiseren, maar we zetten de traditie voort zodra het weer kan.

Het bestuur van de VvE

# 'DIT VOELT ECHT ALS MIJN KANS'

De nieuwe tijdelijke uitbater van De Vier Seizoenen heeft er ongelofelijk veel zin in. 'Ik ben er helemaal klaar voor!', laat Mireille van der Velden enthousiast weten.



Dat ze een biertje kan tappen is helder. Mireille werkte van haar 17e tot 35e in de horeca waaronder in een partycentrum waar er heel wat biertjes doorheen gingen. 'Later heb ik in hotels gewerkt. In het Kurhaus in Scheveningen leerde ik mijn man Eric kennen. Toen we graag een gezin wilden starten, ben ik in de catering gaan werken. Eenmaal verhuisd naar Dronten stopte ik daarmee.'

Mireille en Eric hebben bijna 15 jaar HypotheekNet gehad. Ze verkochten hun kantoor in januari. 'Wat een timing hè? Ik wilde echt heel graag terug naar de horeca en reageerde daarom meteen op de mail die Eric als clublid kreeg waarin stond dat ze iemand zochten. Gelukkig werd ik uitgenodigd en had ik een heel fijn gesprek.' De Golf Residentie en de golfsport zijn haar niet onbekend. Eric golft al een aantal jaar en zoon Michael sinds twee jaar ook. 'Ik wandel soms gezellig met ze mee, zonder te spelen overigens, en kom ook geregeld een drankje doen.'

Het komende half jaar gaan we Mireille vaak tegenkomen in het grand café. Over haar verwachtingen is ze nuchter. Ze wil vooral dat het gezellig wordt. 'Ik hoop dat het lukt om een ongedwongen, gezellige sfeer te creëren, zodat de bewoners en golfers graag bij ons komen. Voor mezelf zie ik het als een mooie kans om te

kijken of dit iets is wat ik zou willen blijven doen. Ik heb zeker de ambitie om het straks te gaan pachten, maar dat is wel van een paar factoren afhankelijk zoals de ontwikkeling rondom corona en vinden de mensen bij mij/ons wat ik voor ogen heb.'

## Nieuwe kaart

Er zijn wel wat praktische zaken die veranderen. Zo is D45 in de winter op woensdag dicht. 'Dan lopen er de minste mensen en groepjes en het is mijn omadag. Ik ben de trotse oma van Tyler van bijna vier. Tot februari gaat hij nog niet naar school en wil ik graag nog zoveel mogelijk van hem genieten. Dat kan gelukkig.' Ook het menu wordt aangepast naar een makkelijkere maaltijd. 'Ik kies ervoor om, na uitgebreid onderzoek onder leden, te gaan voor een heerlijke hamburger, saté en spareribs met elke week een special. De lunchkaart passen we aan met een heerlijk broodje bal, bagel met zalm, club sandwich en een broodje warme beenham. Uiteraard staan er nog wat meer broodjes en maaltijden op de kaart. Kom gezellig proeven!'

## Doe gezellig mee!

Mireille wordt ondersteund door vrijwilligers. Op dit moment is het rooster nog niet vol. 'Er mogen zeker nog enthousiaste vrijwilligers bij! Ze hoeven niets te kunnen, want ik kan ze alles leren. Wat ik ze niet kan leren is gastvrij zijn. Dat moet in je zitten. Bent u gastvrij en vindt u het leuk om ons team te versterken en (wellicht) nieuwe dingen te leren, dan maak ik heel graag kennis met u. Wat wel een dingetje is; vrijwillig is niet vrijblijvend. We moeten wel op u kunnen rekenen als u ingeroosterd bent. Dat rooster maken we uiteraard in overleg. Het belangrijkste is dat u er zin in heeft om hier samen een leuke tijd van te maken.'





# IN DE SPOTLIGHTS

## VLAGGENMAN GERARD BOONS

**Van de vlaghijsen tot het bijhouden van de tuinen rondom het clubhuis. De vrijwilligers van de Golf Residentie Dronten maken het leven voor alle bewoners net wat aangenamer. Van de 975 bewoners op de Golf Residentie zijn er ruim 70 vrijwilliger en dit mogen er natuurlijk altijd meer worden! Wie zijn die 7 procent en wat doen ze precies?**

Al zo'n twee jaar lang staat Gerard Boons op de bekende vlaggendagen voor dag en dauw op om de Nederlandse driekleur te hijsen. 'De Golf Residentie volgt het nationale vlaggenprotocol; dat betekent dat we onder andere vlaggen op de verjaardagen van enkele leden van het Koninklijk Huis, op 4 en 5 mei, 15 augustus en op veteranendag. Bijzonder is dat de mogelijkheid bestaat om de vlag halfstok te laten hangen op de dag van de uitvaart van een bewoner. Als de Nederlandse vlag er niet hangt, hijs ik de groene vlag. Een teken dat de golfbaan voldoet aan de verplichte criteria voor duurzaam golfbaanbeheer. Op dit moment hangt tijdelijk de rode vlag om alle harde werkers uit cruciale beroepsgroepen in Nederland een hart onder de riem te steken in de strijd tegen het coronavirus. Waarom ik dit doe? Ik werd ervoor gevraagd en ik vind het wel leuk om een beetje praktische hulp te bieden.'

Vlag halfstok bij uitvaart of andere bijzondere gebeurtenissen? Mail [secretaris@vvegolfresidentie.nl](mailto:secretaris@vvegolfresidentie.nl)

---

Nummer 3-2020 | Jaargang 6 | Een uitgave van VvE Golf Residentie Dronten | 3 keer per jaar gratis verspreid onder de leden van de VvE | Oplage: 450 exemplaren | Redactie: Jeannine Molier en Clarisse van der Woude | Eindredactie: Peter van den Wijngaart | E-mail: [redactie.grd450@vvegolfresidentie.nl](mailto:redactie.grd450@vvegolfresidentie.nl) | Fotografie: Inge Nijhoff | Druk: Editoo Arnhem